

КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПЕРЕЕЗДА · ГРАЖДАНАМ РФ

Эстония: инструкция по переезду

Данные проверены 23 сентября 2026 · пример: первые главы

Важно: Новые ВНЖ для работы и бизнеса гражданам РФ в общем случае ограничены государственной санкцией.

Важно: Новые учебные ВНЖ для граждан РФ ограничены; исключения узкие и требуют индивидуальной проверки.

Важно: Визы для удалённой работы и предпринимательства гражданам РФ ограничены.

Важно: Въезд через внешнюю границу по краткосрочной визе ограничен; действуют только перечисленные исключения.

Важно: С 31.03.2025 Эстония не признаёт российские небиометрические загранпаспорта.

Важно: Первая заявка на e-Residency от гражданина РФ недоступна; e-Residency в любом случае не является ВНЖ.

Важно: Банковское обслуживание граждан РФ не гарантируется и зависит от KYC/AML и санкций.

Содержание

1. Эстония: главное перед переездом
2. Маршруты для граждан РФ
3. Ограниченные и закрытые маршруты – в полном комплекте
4. Документы: перевод, апостиль, частые ошибки – в полном комплекте
5. Семья, дети и школа – в полном комплекте
6. Бизнес, налоги и банки – в полном комплекте
7. Города: где жить – в полном комплекте
8. План первых 90 дней – в полном комплекте
9. Как выбрать юриста, переводчика и других помощников – в полном комплекте
10. Частые вопросы – в полном комплекте
11. Реестр источников

Что ещё в комплекте

- Чек-лист документов (DOCX) – 17 документов с требованиями и полями для отметок.
- Трекер (XLSX) – документы, план действий (32 шагов), бюджет и источники со статусами.

- Анкета (DOCX) – вопросы для подготовки к консультации или подаче.
- Онлайн-версия с отметками и обновлениями: <https://migrationaudit.com/kits>

Материалы носят информационный характер, составлены по открытым официальным источникам на дату проверки и не являются юридической консультацией или гарантией получения визы, ВНЖ или банковского счёта. Перед подачей сверяйте требования с первоисточником.

ПРИМЕР

1. Эстония: главное перед переездом

Что изменилось и что важно знать заранее

- Новые ВНЖ для работы и бизнеса гражданам РФ в общем случае ограничены государственной санкцией.
- Новые учебные ВНЖ для граждан РФ ограничены; исключения узкие и требуют индивидуальной проверки.
- Визы для удалённой работы и предпринимательства гражданам РФ ограничены.
- Въезд через внешнюю границу по краткосрочной визе ограничен; действуют только перечисленные исключения.
- С 31.03.2025 Эстония не признаёт российские небиометрические загранпаспорта.
- Первая заявка на e-Residency от гражданина РФ недоступна; e-Residency в любом случае не является ВНЖ.
- Банковское обслуживание граждан РФ не гарантируется и зависит от KYC/AML и санкций.

Коротко о стране

- Столица: Таллин
- Валюта: евро (EUR)
- Языки: Estonian, Russian, English
- Часовой пояс: Europe/Tallinn (EET/EEST)

Ключевой вывод

Эстония является направлением с критически низкой практической доступностью для новых миграционных заявок граждан РФ. Действующие государственные санкции ограничивают новые ВНЖ по работе, учёбе и бизнесу, а также визы для дистанционной работы и предпринимательства. [EE-SOURCE-003] [EE-SOURCE-023] [EE-SOURCE-026]

Условно применимыми остаются семейные основания, отдельные случаи происхождения и гуманитарные процедуры, но их нельзя считать универсально доступными: требуется проверка статуса приглашающего, отношений, места подачи, права въезда и документов. [EE-SOURCE-013] [EE-SOURCE-016] [EE-SOURCE-002]

Маршруты

В реестре создано 18 маршрутов: 5 условных и 13 недоступных для новых заявителей РФ на текущем срезе. Маршруты со статусом unavailable сохранены намеренно, чтобы алгоритм не предлагал юридически существующий общий режим как реально доступный гражданину РФ.

Пошлины и пороги

Общая пошлина за временный ВНЖ указана официально как 225 EUR при подаче в Эстонии и 255 EUR в иностранном представительстве; рабочий ВНЖ – 250/280 EUR соответственно. [EE-SOURCE-010] Общий зарплатный ориентир для периода с 5 марта 2026 года составляет 2 092 EUR в месяц, коэффициенты 1,24 и 1,5 дают 2 594 и 3 138 EUR. [EE-SOURCE-004] [EE-SOURCE-006]

Для общего режима крупного инвестора установлен порог 1 000 000 EUR, а для индивидуального предпринимателя – 16 000 EUR; для новых заявителей РФ эти общие режимы блокируются специальной санкцией. [EE-SOURCE-007] [EE-SOURCE-008] [EE-SOURCE-003]

Бизнес и налоги

Электронная ускоренная регистрация OÜ имеет государственную пошлину 265 EUR, однако компания не создаёт права проживания или въезда. [EE-SOURCE-030] [EE-SOURCE-031] [EE-SOURCE-022] В 2026 году подоходный налог составляет 22%,

распределённая прибыль компании облагается по ставке 22/78 с чистой суммы, стандартный НДС – 24%. [EE-SOURCE-027]
[EE-SOURCE-028] [EE-SOURCE-029]

Банковский счёт не гарантируется. Для граждан РФ, компаний с российскими владельцами и связанных платежей следует ожидать расширенную проверку источника средств, налогового резидентства, бенефициаров и санкционных связей. [EE-SOURCE-021] [EE-SOURCE-022]

Долгосрочная перспектива

Для натурализации требуется не менее восьми лет проживания, из них не менее пяти на постоянной основе, а также долгосрочный статус, легальный доход, регистрация места жительства, экзамены по эстонскому языку и законодательству. [EE-SOURCE-035] Для гражданства требуется эстонский язык уровня B1; получение гражданства также связано с освобождением от прежнего гражданства в применимом порядке. [EE-SOURCE-035] [EE-SOURCE-036]

Как пользоваться комплектом

1. Прочитайте главу «Маршруты» и выберите основной и запасной вариант – всего в комплекте 18 маршрутов, 0 из них сейчас доступны гражданам РФ.
2. Откройте чек-лист документов (DOCX) и отметьте документы вашего маршрута. Переводы и апостили заказывайте только после того, как утвердили перечень.
3. Ведите сроки и бюджет в трекере (XLSX): там план действий, расходы и ссылки на официальные источники.
4. Заполните анкету (DOCX) – она пригодится юристу или на консультации.

2. Маршруты для граждан РФ

Маршрут – основание, на котором вы живёте в стране: работа, бизнес, учёба, семья, доход из-за рубежа. Сначала выберите маршрут, потом собирайте документы.

Полный комплект

В полном комплекте – все 10 глав, реестр из 42 официальных источников, чек-лист документов в DOCX, трекер в XLSX и анкета.

<https://migrationaudit.com/pack/estonia>